

ಶ್ರೀ ಇ. ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ.—1958ನೆಯ ಇಸವಿ ಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಿದ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಿದ ವರದಿ ಇನ್ನೂ ಕೆಲವರಿಗೆ ಡೇಲಿ ಅರೋಯನ್ನು ಗಳನ್ನು ಕೊಡದಿರಲು ಕಾರಣವೇನು ?

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಡಿ. ಜತ್ತಿ.—ಅಧೀನರ ಡ್ಯೂಟಿ ಮಾಡಿ ದ್ದರೆ ಮಾತ್ರ ಅರೋಯನ್ನು ಗಳನ್ನು ಕೊಡುತ್ತಾರೆ. ಅಧೀನರ ಡ್ಯೂಟಿಗಳನ್ನು ಮಾಡದಿರುವವರಿಗೆ ಕೊಡು ವುದಿಲ್ಲ.

Loan distributed by the State Housing Board to the House Building Societies

*Q.—84. Sri D. T. SEETHARAMA RAO (Bhadravathi).—

Will the Government be pleased to state :—

(a) the total amount of loan distributed by the State Housing Board to the various House Building Societies in the State up till now (districtwar details may be furnished) ;

(b) the total number of houses constructed by these societies up till now (districtwar details may be furnished) ?

A.—Sri T. SUBRAMANYA (Minister for Law, Labour and Local Self-Government).—

(a) & (b) Vide Statement given below.

STATEMENT

Low Income Group Housing Scheme.

(a) Through the agency of the Mysore State Co-operative Housing Corporation, Bangalore.

Sl. No.	Name of District	Amount Disbursed Rs.	No. of houses constructed
1	Bangalore	50,72,252	675
2	Tumkur	2,05,675	29
3	Chitradurga	10,69,909	144
4	Kolar	1,89,761	25
5	Bellary	23,348	3
6	Mysore	1,53,732	23
7	Mandya	8,000	1
8	Hassan	1,27,740	18
9	Chickmagalur	3,10,659	55
10	Shimoga	3,14,253	51
11	South Kanara	29,170	3
12	Bijapur	21,400	...
		75,26,399	1,027
(b) Direct			
1	South Kanara	1,68,400	29
2	Coorg	5,00,000	170
3	Gulbarga	1,12,000	...
4	Raichur
5	Dharwar
		7,80,400	199
Grand Total		83,06,799	1,226

Sri T. SUBRAMANYA.—The information required has been supplied several times and in several forms to the members of this House.

Mr. SPEAKER.—The statement also is very clear.

ಶ್ರೀ ಡಿ. ಟಿ. ಸೀತಾರಾಮ ರಾವ್.—ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಈಗ ಹೌಸು ಬಿಲ್ಡಿಂಗು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಎರಡು ಮೂರು ಇವೆ, ಇವುಗಳ ಕಾರ್ಯಭಾರಗಳೇನು ಎನ್ನುವುದನ್ನು ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆಯೇ?

ಶ್ರೀ ಟಿ. ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ.—ನರಕಾರ ಒದಗಿಸತಕ್ಕಂತಹ ದಡ್ಡನ್ನು ಹಂಚಲು ಹೌಸಿಂಗು ಬೋರ್ಡ್ ಮುಖಾಂತರ ಚಾನರೈಸು ಮಾಡಿ ಕೊಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಹೌಸಿಂಗು ಬೋರ್ಡಿನವರು ಎಲ್ಲ ತರಹ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುತ್ತಾರೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಸಬ್ಸಿಡ್ಡೆಸ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಎಂಬುದೂ ಇದೆ. ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಇಂಡಿವಿಜ್ವಯಲ್ ಗಳಿಗೆ ಸಾಲವನ್ನು ಕೊಡುವುದಿಲ್ಲ. ಹೀಗೆ ಇಂಡಿವಿಜ್ವಯಲ್ ಗಳಿಗೆ ಕೊಡಬೇಕಾದರೆ ಹೌಸಿಂಗು ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ನ ಮೂಲಕ ಕೊಟ್ಟು ಅವರು ಬೇರೆ ಸೌಕರ್ಯಗಳಿಗೆ ಕೊಟ್ಟು ಅನಂತರ ಅವರು ಇಂಡಿವಿಜ್ವಯಲ್ ಗಳಿಗೆ ಮನೆ ಕಟ್ಟಿಸಿಕೊಡುತ್ತಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಡಿ. ಟಿ. ಸೀತಾರಾಮ ರಾವ್.—ಇಂಡಿವಿಜ್ವಯಲ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಸ್ಕೀಂ ಪ್ರಕಾರ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ರುವವರಿಗೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಲವನ್ನು ಕೊಡಲಾಗುತ್ತದೆಯೇ?

ಶ್ರೀ ಟಿ. ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ.—ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ರುವ ಕಾರ್ಮಿಕರಿಗಾಗಿ ಕೊಡುವ ಮನೆಗಳಿಗೆ ಸಾಲವನ್ನು ಕೊಡುವುದಿಲ್ಲ. ಅವರಿಗೇ ಬೇರೆ ಒಂದು ಸ್ಕೀಮಿದೆ ಅದು ಇಪ್ಪತ್ತು ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಮೂವತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ವರೆಗೆ ಕೊಡುವಂತಹ ಸ್ಕೀಮುಗಳಿವೆ. ಅದರಂತೆ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಮನೆ ಕಟ್ಟಿಕೊಂಡರೆ ಅವರಿಗೆ ಮನೆಗಳಾಗುತ್ತವೆ.

ಶ್ರೀ ಡಿ. ಮೂಕಪ್ಪ.—ಈ ಹೌಸಿಂಗು ಸ್ಕೀಮನ್ನು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೂ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆಯೇ?

ಶ್ರೀ ಟಿ. ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ.—ಈಗ ಅದು ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಆ ರೀತಿಯಾದ ರೂರಲ್ ಹೌಸಿಂಗು ಸರ್ ಅನ್ನು ಏರ್ಪಾಡು ಮಾಡಬೇಕೆನ್ನುವ ವಿಚಾರ ಮುಂದಿನ ಪ್ರಶ್ನೆಯಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಜಿ. ಮುಕ್ಕಣ್ಣಪ್ಪ.—ಈ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ 75,26,399 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಕೊಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಉತ್ತರದಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾಗಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಗೇಯೇ 50,72,252 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಖರ್ಚುಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳಲಾಗಿದೆ. ಇಷ್ಟು ಹಣವೂ ಕೂಡ ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿಟಿಯಲ್ಲೇ ಖರ್ಚಾಗಿದೆ ಎನ್ನುವುದು ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ?

ಶ್ರೀ ಟಿ. ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ.—ಹೌದು ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಮುಕ್ಯಾಲು ಮೂರು ವರ್ಷ ಪಾಲು ಹಣ ಖರ್ಚಾಗಿದೆ ಎನ್ನುವುದು ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆ. ಅದರಿಂದ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ರೂರಲ್ ಭಾಗಗಳಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಬೇಕೆಂದು ಮತ್ತು ಅಲ್ಲಿ ಜಾಸ್ತಿ ಖರ್ಚುಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಯೋಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಪಿ. ರೆವಣ್ಣ ಸಿದ್ಧಪ್ಪ.—ರೂರಲ್ ಪಾರ್ಟ್ ಗಳಿಗೆ ಇನ್ನೂ ಕೊಡುವ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿದೆ ಎಂದು ಮಂತ್ರಿಗಳು ಹೇಳಿದರು, ಯಾವಾಗಿನಿಂದ?

ಶ್ರೀ ಟಿ. ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ.—ಈಗ ಅಲ್ಲಿಯೂ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ಈಚೆಗೆ ಎಷ್ಟೋ ಕಡೆಗಳಲ್ಲಿ ಕೊಟ್ಟಿರಲೇ ಬೇಕು. ಅದರ ಇನ್‌ಫರ್ಮೇಷನ್ನು ಈಗ ನನ್ನಲ್ಲಿದೆ.

Sri A. R. BADRI NARAYAN.—Are the Government aware that the day before yesterday there was a fire in Shimoga and 50 houses were burnt?

Mr. SPEAKER.—That is a different question.

Sri A. R. BADRI NARAYAN.—I am putting that question to show the need for rural housing.

Sri T. SUBRAMANYA.—That is admitted.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎಲ್. ನರಸಿಂಹಯ್ಯ.—ಹೌಸಿಂಗು ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ನಿನಿಂದ ತುಮಕೂರು ಸೌಕರ್ಯಕ್ಕೆ ದುಡ್ಡು ಬರಲಿಲ್ಲ ಎಂದು ಅಲ್ಲಿಗೆ ಬಂದಿದ್ದ ಅರ್ಜಿಗಳ ನ್ನಲ್ಲಿ ರಿಜೆಕ್ಷನ್ ಮಾಡಿರುವುದು ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ?

ಶ್ರೀ ಟಿ. ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ.—ಎಷ್ಟು ದುಡ್ಡು ತೋರಿ ಅಷ್ಟನ್ನೂ ಮಾತ್ರ ಕೊಟ್ಟಿರಬಹುದು. ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಹಣ ವನ್ನು ಕೇಳಿದರೆ ಅಷ್ಟನ್ನೂ ಕೊಡುತ್ತಾರೆ.

Dr. R. NAGAN GOWDA.—In view of the fact that only 1200 houses have been constructed and in view of the fact that the demand for new houses is so very large, have the Government any scheme to tackle the problem of construction of houses?

Sri T. SUBRAMANYA.—It all depends upon the amount of money that the State Government is able to spare. The Central Government's assistance will be available to some extent. Therefore within the plan ceiling the amount that we can provide in the Budget will determine the number of houses that we can build during the course of the year.

9 A.M.

ಶ್ರೀ ಎಫ್. ಜಿ. ನರಸಿಂಹೇಗೌಡ.—ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಕ್ಕೆ ಯಾವಾಗ ಅರ್ಡರ್ ಮಾಡಿದಿರಿ? ಎಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಆ ಬಗ್ಗೆ allot ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ?

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.—ಅದಕ್ಕಾಗಲೇ ಉತ್ತರ ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ. ಮುಂದಿನ ಪ್ರಶ್ನೆಯಲ್ಲಿದೆ ಅದಕ್ಕೆ ಉತ್ತರ.

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಎನ್. ಶಂಕರಪ್ಪ.—ಮನೆಗಳಿಗೆ ಹಣವನ್ನು ಕೊಡುವಾಗ, 2-3 ಮನೆಗಳಿರುವವರಿಗೆ ಹಣ ಕೊಡ ಕೊಡದೆಂದು ಯಾವುದಾದರೂ safeguard ಅಥವಾ condition ಮಾಡಿದ್ದೀರಾ?

ಶ್ರೀ ಟಿ. ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ.—ಮನೆಯಿರುವವರಿಗೆ ಹಣ ಕೊಡಕೂಡದೆಂದು ರೂರಲ್ ಇದೆ. ಎಷ್ಟೋ ಜನರಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದರು; ಕೆಲವು ವೇಳೆ ಸೃಷ್ಟಿಗಳನ್ನು ಕೂಡ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದರು. ಅಂತಹ ಕೇಸುಗಳು ನನ್ನ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರಬಹುದು ಅದನ್ನು ಒದಲಾಯಿಸಿದ್ದೇನೆ. ಇನ್ನು

(ಶ್ರೀ ಬಿ. ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ)

ಮುಂದೆ ಹಣ ಕೊಡಬೇಕಾದರೆ, ಯಾರಿಗೆ ಮನೆಯದೆಯೋ ಅವರಿಗೆ ಈ ಹಣ ಕೊಡಕೂಡದೆಂದು ಮಾಡಿದೆ.

Sri K. S. SURYANARAYANA RAO.—It is said in the reply that for low income group housing scheme, the agency of the Mysore State Co-operative Housing Corporation is employed. Where there are City Improvement Trust Boards in existence, will Government consider advancing moneys to them and getting the work done through them?

Sri T. SUBRAMANYA.—That is also a good suggestion for consideration.

Sri A. R. BADRINARAYAN.—There is a provision of Rs. 21,400 for Bijapur. May I know how many houses were constructed?

Sri T. SUBRAMANYA.—They are under construction, so far as I know.

ಶ್ರೀ ಡಿ. ಬಿ. ನೀತಾರಾಮರಾವ್.—Low-income-group ಜನ ನಿಜಯಲ್ಲೆಯೇ ಇರಬೇಕು, ಅಥವಾ ಹೆಡ್‌ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್‌ಗಳಲ್ಲೆಯೇ ಇರಬೇಕೆಂದು ನಿಯಮವೇ ನಾದರೂ ಇದೆಯೇ?

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ.—ಇಲ್ಲ; ಭದ್ರಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಬೇಕಾದರೂ ಇರಬಹುದು.

Sri G. VENKATAI GOWDA.—May I know the reason why the Housing Building Corporation has refused or is not able to advance any loan to the Kollegal Co-operative Society in spite of repeated representations?

Sri T. SUBRAMANYA.—I have no idea.

Introduction of Rural Housing Cell Scheme.

*Q.—85. **Sri D. T. SEETHARAMA RAO** (Bhadravathi).—

Will the Government be pleased to state :—

(a) the object of introducing the scheme of Rural Housing Cell in the N.E.S.;

(b) the amount allotted by the Central Government and the State Government in this behalf;

(c) whether they intend to extend the above scheme to the villages that come under submersion of reservoirs and in respect of those which are shifted from the nala atchkats?

A.—Sri H. C. LINGA REDDY (Deputy Minister for Planning and Development).—

(a) The Scheme of Rural Housing is based on the principle of aided self-help and aims at the reconstruction and all round development of villages during a span of 10 years. Financial assistance by way of loan to the extent of 50 per cent of the cost of each house, subject to a maximum of Rs. 750 per house is given to the persons who apply for the loan and offer adequate security towards the loan requested for. The scheme is being undertaken in selected villages.

(b) The Central Government have agreed to pay 50 per cent of the actual cost of establishment of Rural Housing Cell subject to a maximum of Rs. 40,000 per annum. The entire provision under loan to be given to the villages is also provided by the Government of India as loan to the State Government. Provisions for the issue of loans allotted to Mysore State for the year 1957-58 was Rs. 1.30 lakhs and for the year 1958-59 is Rs. 3.40 lakhs.

(c) Certain order of priority for the selection of villages for the implementation of the scheme of Rural Housing has been laid down which gives preference to villages in flood affected areas; villages in delta or other irrigated areas which are congested due to growing population, villages with substantial population of Scheduled Castes, Scheduled Tribes and Backward Classes, etc. The Scheme has not been extended specifically to category of villages which come under submersion, but the need of rehabilitation owing to the floods or submersion would constitute a reason for giving priority.

ಶ್ರೀ ಡಿ. ಬಿ. ನೀತಾರಾಮರಾವ್.—ಇನ್ನು ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಯೋಜನೆ ಮಾಡಿದೆಯೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಈ ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಪೂರೈಸಬೇಕಾದರೆ ಎಷ್ಟು ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಬೇಕಾಗುತ್ತವೆ ಎಂಬುದನ್ನು ತಿಳಿದಿದ್ದೀರಾ ಮತ್ತು ಆ ಬಗ್ಗೆ ಏನು ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಕೈಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ?

ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಸಿ. ಲಿಂಗಾರದ್ದಿ.—ಎರಡನೆಯ ಹಂಚು ವಾರ್ಷಿಕ ಯೋಜನೆಯ 1957-58ನೆಯ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 28 ಹಳ್ಳಿಗಳಲ್ಲಿಯೂ, 1958-59ನೆಯ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 50 ಹಳ್ಳಿಗಳಲ್ಲಿಯೂ, 1959-60ರಲ್ಲಿ 75 ಹಳ್ಳಿಗಳಲ್ಲಿಯೂ 1960-61ರಲ್ಲಿ 100 ಹಳ್ಳಿಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಹೀಗೆ ಒಟ್ಟು